

新型コロナ感染拡大を機に見直しも？

マンション管理規約変更フロー



STEP

1

委員会の立ち上げ

事前に住民の理解を得た方が合意を得やすく、理事会の他に委員会を立ち上げるケースが多いでしょう

STEP

2

変更案の作成

現規約の変更箇所をリストアップし、国土交通省の標準管理規約なども参考にしつつ変更案を作成しましょう

STEP

3

説明会の開催

説明会の開催や掲示板への告知など、総会に向けて変更について広めていくことが重要です

STEP

4

理事会での審議

住民への説明を行った場合、住民の意見を参考に最終的な審議を行い、規約変更案を作成します

STEP

5

総会での決議

総会に上程し審議します

STEP

6

住民への通知

変更が決議されたら、規約の原本は保管し、大幅な変更の場合には写しを冊子にして住民に配布しましょう

くわしい解説はこちら・・・<https://www.s-mankan.com/information/4873>